

Інвестиційний паспорт



ГАЛИЦИНІВСЬКА ГРОМАДА
Миколаївський район
Миколаївська область
Україна, 2025



ЗАПРОШУЄМО ДО СПІВПРАЦІ!

Дорогі інвестори, партнери та друзі нашої громади!

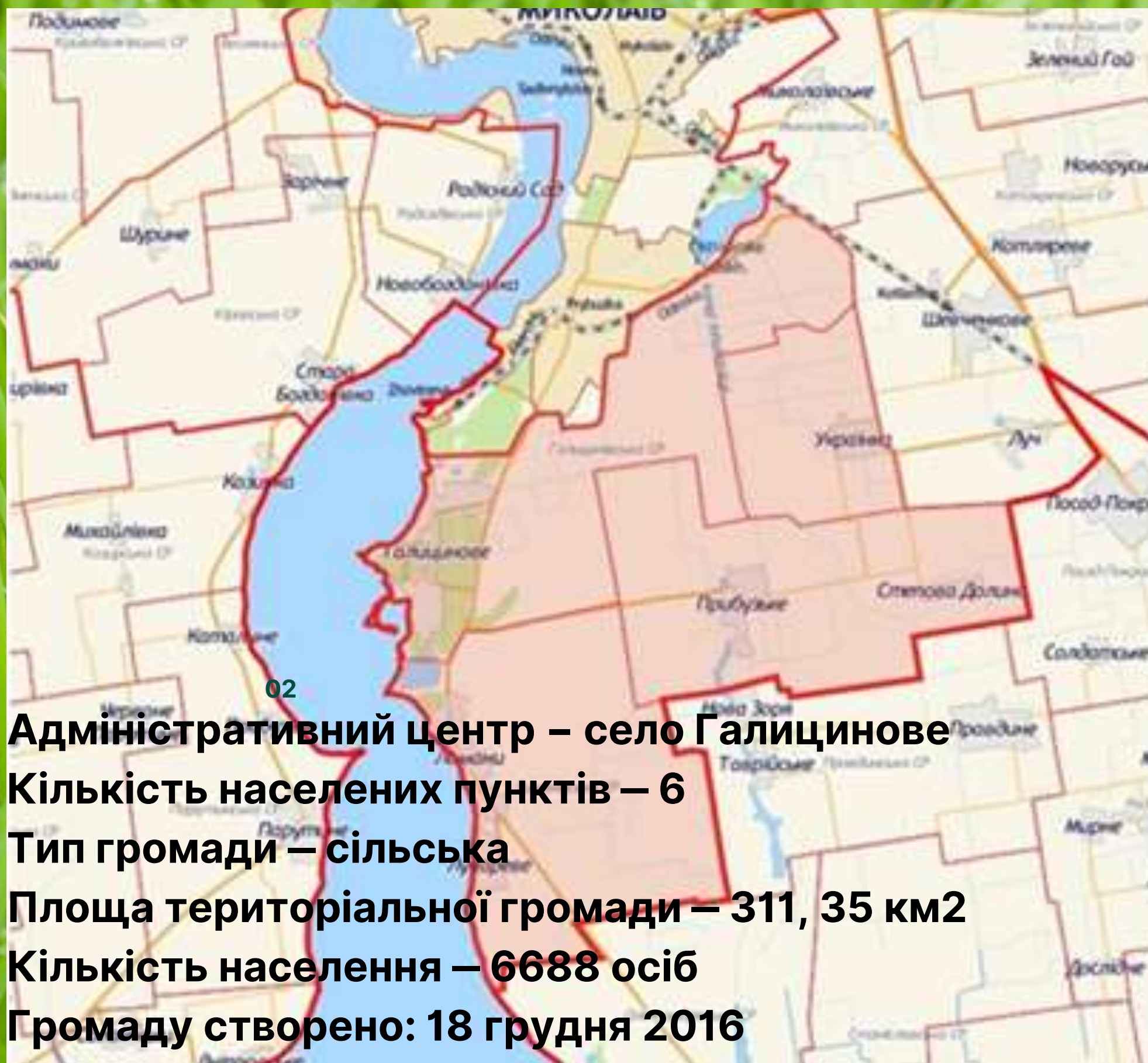
Щиро раді представити вам інвестиційний паспорт нашої громади – документ, що відображає нашу відданість розвитку та процвітанню регіону.

Наша громада запрошує до конструктивної співпраці.

Тут ви знайдете надійних партнерів та підтримку сільської влади в реалізації взаємовигідних програм та проєктів.

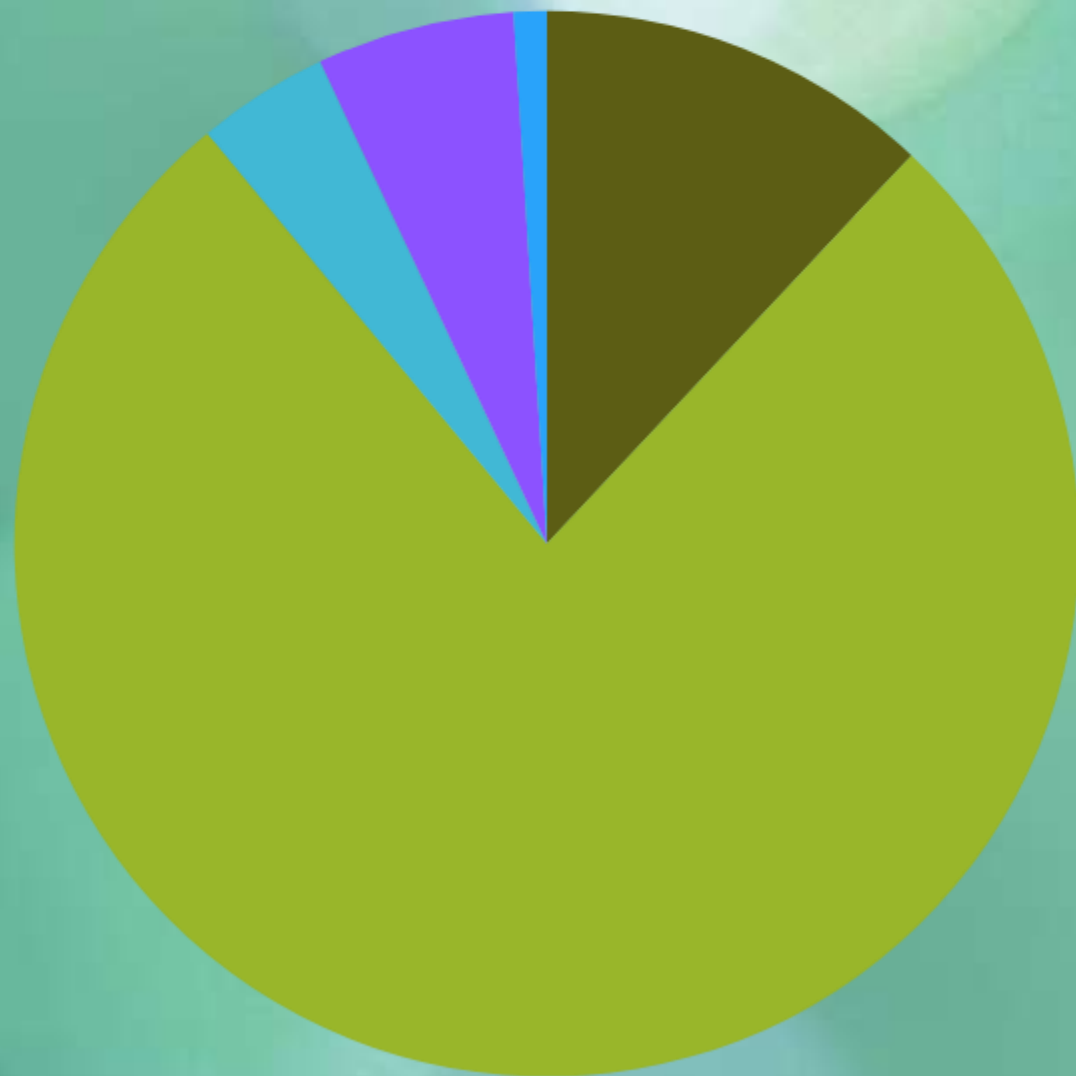
*З повагою, сільський голова
Іван НАЗАР*

ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ



ІНВЕСТИЦІЙНА ПРИВАБЛИВІСТЬ

- Водні ресурси
- Землі с/г призначення
- Ліси та інші площі
- Забудовані землі
- Відкриті заболочені землі без рослин...



ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ОБ'ЄКТ: ЦЕНТР НАДАННЯ АДМІНІСТРАТИВНИХ ПОСЛУГ



Будівництво ЦНАП у селі Галицинове з метою спрощення доступу громадян та бізнесу, а також якісного, швидкого та зручного отримання адміністративних послуг в Галицинівській територіальній громаді. Одним візитом можна буде отримати декілька послуг.

Загальна площа приміщень- 204.8 м²

Кількість поверхів-1

Кадастровий номер:

4823380600:04:016:0006

Землі житлової та громадської забудови Комунальна власність

Цільове призначення: 03.01 Для будівництва та обслуговування

будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування

ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ОБ'ЄКТ: МАФи в селі Галицинове



*Будівництво лінії
придорожніх малих
архітектурних форм, на
базі яких відкрити міні-
пекарні, овочевої лавки,
кафе, тощо.*

*Проект забезпечить
економічний розвиток
громади, нові робочі місця
та благоустрій території.*

ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ОБ'ЄКТ: БУДІВНИЦТВО РЕАБІЛІТАЦІЙНОГО ЦЕНТРУ



*Будівництво
Реабілітаційного центру
на базі колишньої бази
відпочинку в селі Лимани.*

*Загальна площа
території- 6 гектарів.
Поряд розташовані ліс,
Дніпро-Бузький лиман*



Миколаївський глиноземний завод

01

Миколаївський глиноземний завод працює з 1980 року

02

Найбільший роботодавець
Галицинівської ТГ до 24.02.2024

03

Миколаївський глиноземний завод –
унікальне підприємство, в складі
якого є морський порт.

04

Це один з найбільших
морських терміналів

**МГЗ ПЛАНУЄ ПОВЕРНУТИСЬ ДО
НОРМАЛЬНОЇ РОБОТИ, ЯК
ТІЛЬКИ ЦЕ СТАНЕ МОЖЛИВИМ.**





ФОП “Бучко Михайло Степанович”

01

ФОП “Бучко М.С.” працює з 21 вересня 2010 року

02

Виготовлення вібропресованих будматеріалів: тротуарної плитки, цегли, блоків, тощо

03

Підприємство активно долучається до відбудови Миколаєва та Галичинівської громади.

Пошук інвесторів з впровадження енергоефективності та енергозбереження підприємства

Вино – це культура, емоція та поезія землі ☒ ☒



ТОВ “СТЕРХ”

Фалько Володимир Іванович

01

Господарство було засноване в 2015 році

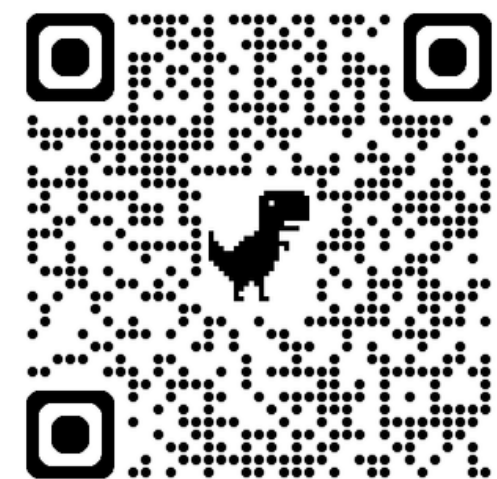
02

На березі Дніпро-Бузького лиману в Галичинівській громаді народилася ще одна українська виноробня

03

Під час російсько-української війни постраждали виноградники та виноробний цех. При цьому компанія продовжує працювати.

"Коли все робиш власноруч, то проймаєшся цим. Винороб – це покликання. Треба бути готовим вставати вночі і мішати вино, бути терплячим, уважним до лози. Я люблю купажі й експериментую. У 2020 році зробив одеський чорний по білому, що унікально для цього сорту винограду. Головне – любити свою справу, тоді гарне вино гарантоване", – переконаний підприємець.



ФОП “Бобровський Валерій Петрович”

01

Вирощування та реалізація хвойних рослин з 2016 року

02

Розплідник сосни Кримської площею 7,02 гектари

03

Надання екологічних послуг підприємствам, установам, організаціям.
Екологічна лабораторія ТОВ "ЛІМІТ ПЛЮС"

В пошуку інвестора на

- лабораторне обладнання;*
- техніки для обробітку землі (9 га)*
- з метою розширення розплідника;*
- облаштування зони відпочинку, як туристичної локації в громаді*



ТОВ «НІКО СОЛАР»

01

Основним видом діяльності ТОВ «НІКО СОЛАР» є виробництво електричної енергії.

02

Обладнання та споруди, які встановлені на ній, не мають відходів, що забруднюють навколишнє середовище. Загальна площа СЕС: 10 га

03

Існуюча потужність сонячної електростанції: 6.5 МВт (панельна потужність), 5.7 МВт (інверторна потужність)

*Потребують впровадження системи акумулювання енергії (**BESS**) та гібридної системи резервного живлення (**hNEA**), що дозволить забезпечити електроенергією навіть у разі аварійних відключень чи надзвичайних ситуацій.*



01

Він продовжує справу батьків, які з 1996 року вирішили зайнятися сільським господарством

02

Врятував пасіку під обстрілами, щоб сьогодні виробляти фітомед



Fedosov Family Farm
Еко-ферма у Степовій Долині,
Галицинівська громада,
Миколаївська обл

Розвиток сільського господарства



• Бізнес-ідеї в громаді



«Солодке життя» -кондитерська в селі Галицинове

Інвестиційний проєкт спрямований на створення сучасної кондитерської в селі Галицинове, яка пропонує широкий асортимент натуральних та естетичних десертів для задоволення потреб унікальних смаків клієнтів. Головна мета – забезпечити стабільний дохід, створити впізнаваний бренд і заповнити нішу якісної, крафтової кондитерської продукції.



«ДУХМЯНИЙ ХЛІБ» В СЕЛІ УКРАЇНКА

Створення сучасної пекарні в селі Українка на базі сільськогосподарського кооперативу (СГК) для виготовлення високоякісної хлібобулочної продукції з локальної сировини, задоволення потреб місцевого населення та розширення економічних можливостей громади. Пекарня забезпечує повний цикл виробництва: від вирощування зерна до продажу готової продукції, що підвищує рентабельність кооперативу.



КРАФТОВЕ ВИРОБНИЦТВО М'ЯСА В СЕЛІ ПРИБУЗЬКЕ

Планується облаштування цеху з переробки м'ясних виробів на території фермерського господарства «Деметра-К в селі Прибузьке. Асортимент:

- Копчення м'ясних виробів з м'яса купленого в місцевих жителів.
- Виготовлення та копчення ковбасних виробів.
- Копчення м'яса під замовлення, як послуга.
- Приготування та копчення м'ясних рулетів.



ПРИДОРІЖНЕ КАФЕ НА БАЗІ СТО В СЕЛІ Лупареве «3 В 1»

Планується відкриття в селі Лупареве придорожного кафе, яке буде розташоване на території СТО, стане зручним і привабливим місцем для водіїв та пасажирів, які потребують відпочинку та харчування під час ремонту чи зупинки в дорозі. Основна ідея – поєднання якісного сервісу обслуговування транспортних засобів із затишним закладом громадського харчування, який пропонує смачну та доступну їжу.



«ЛАВАНДОВА МРІЯ» В СЕЛІ ЛИМАНИ

Планується створення фермерського господарства, яке буде спеціалізуватися на вирощуванні лаванди, а саме:

- Як сировини для видобутку олії, лавандової води.
- Виготовлення косметики на основі лавандової олії та лавандової води;
- Виготовлення спецій та чаїв з квітів лаванди;
- Добування цілющого лавандового меду;
- Виготовлення саше та подушок ароматерапія з квітів лаванди;
- Вирощування розсади, як посадковий матеріал.

Галицинівська громада чекає нових партнерів



01

E-mail:
otggalitsinovo@gmail.com

02

Web:
<https://galycynivska.dosvit.org.ua/>

